



平成 25 年 3 月 1 日

各 位

会 社 名 藤田観光株式会社  
代表者名 代表取締役社長 末澤 和政  
(コード：9722、東・大第一部)  
問合せ先 取締役 経理・財務グループ長 藁科 卓也  
(TEL. 03-5981-7723)

### 特別利益の計上に関するお知らせ

当社および当社連結子会社は、平成 25 年 12 月期において、特別利益が発生する見込みとなりましたので、以下のとおりお知らせいたします。

#### 1. 事実の概要

当社連結子会社である関西エアポートワシントンホテル株式会社が原告として、ホテル建物を賃借している三井住友信託銀行株式会社（訴訟提起時は、中央三井信託銀行株式会社）に対し、減額した賃料の確認を求める訴訟を提起していましたが、平成 25 年 2 月 8 日に大阪高等裁判所にて控訴審判決が言い渡された後、上告期限内に提起がなかったため、平成 25 年 2 月 28 日をもって当該判決が確定したものであります。

#### 2. 損益に与える影響額

(連結決算)

同連結子会社は、不動産賃貸契約から発生する損失について、解約不能期間の見込額として平成 24 年 12 月期に契約損失引当金 1,407 百万円を計上しております。

当該事象の発生に伴い、平成 25 年 12 月期第 1 四半期連結会計期間において、上記引当金の取崩額 965 百万円、並びに既に支払った賃料と減額した賃料の差額およびこれに係る金利相当額 617 百万円、合計 1,583 百万円を特別利益として計上する予定であります。

(個別決算)

当社は同連結子会社に対して、貸倒引当金および関係会社事業損失引当金を計上しております。

当該事象の発生に伴い、平成 25 年 12 月期において、上記引当金の取崩額 1,583 百万円を特別利益として計上する予定であります。

#### 3. 今後の見通し

本件による第 2 四半期累計期間および通期連結業績に与える影響につきましては、前項のとおりですが、業績予想の修正を要する場合には、速やかにお知らせいたします。

以 上

(参考) 当期連結業績予想 (平成 25 年 2 月 14 日公表分) 及び前期連結実績

	連結売上高	連結営業利益	連結経常利益	連結当期純利益
当期連結業績予想 (平成 25 年 12 月期)	62,000 百万円	1,300 百万円	1,000 百万円	500 百万円
前期連結実績 (平成 24 年 12 月期)	60,498 百万円	877 百万円	630 百万円	368 百万円